

جمعية التنمية الأهلية بالروضة والإتصالات والريان والواحة  
مسجلة بوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٤٠٤٣)  
المنطقة الشرقية - المملكة العربية السعودية  
القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

جمعية التنمية الأهلية بالروضة والاتصالات والبيان والواحة  
مسجلة بوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٤٠٤٣)  
فهرس القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

---

الصفحة

|        |                                |
|--------|--------------------------------|
| ٢ - ١  | - تقرير مراجع الحسابات المستقل |
| ٣      | - قائمة المركز المالي          |
| ٤      | - قائمة الأنشطة                |
| ٥      | - قائمة التدفقات النقدية       |
| ١٥ - ٦ | - إيضاحات حول القوائم المالية  |



## تقرير المراجع المستقل

إلى السادة جمعية التنمية الأهلية بالروضة والاتصالات والريان والواحة  
الدمام - المملكة العربية السعودية

### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية لجمعية التنمية الأهلية بالروضة والاتصالات والريان والواحة والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وقائمة الأنشطة وقائمة التدفقات النقدية عن الفترة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة.

وفي رأينا فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للجمعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وأدائها المالي وتدفقها النقدية للفترة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية للمنشآت غير الهدافة للربح والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين

### أساس الرأي المطلق

- لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بالتفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الجمعية وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية وذات الصلة بمراجعةنا للقوائم المالية، وقد وفيما أيضاً بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد. وفي اعتقادنا، فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها تُعد كافية ومناسبة لتوفر أساس لإبداء رأينا.

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقاً لمعايير التقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية للمنشآت غير الهدافة للربح والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لمتطلبات نظام الجمعيات والمؤسسات الأهلية واللائحة الأساسية للجمعية، وهي المسئولة عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكنها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسئولة عن تقييم قدرة الجمعية على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الاقتصاد بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، مالم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الجمعية أو إيقاف عملياتها، أو مالم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك.

والمكلفين بالحكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في الجمعية.

### مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية بكل تخلو من التحريف الجوهري، سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتاكيد المعقول هو مستوى عالي من التأكيد، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكتشف دائماً عن التحريف الجوهري عند وجوده. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهريّة إذا كان من

المتوقع بدرجة معقولة أنها قد تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من عملية المراجعة التي تم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني طول المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهرى في القوائم المالية، سواءً بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية و المناسبة ل توفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرى الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو إغفال ذكر متعمد، أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية.
- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإقصاحات المتعلقة التي أعدتها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة الجمعية على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإقصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإقصاحات غير كافية. وستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداً أو ظروفاً مستقبلية قد تتسبب في توقف الجمعية عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقويم العرض العام للقواعد المالية وهيكلها ومحتوها، بما فيها الإقصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لها والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم باكتشافها أثناء المراجعة.

مدوح سليمان الماجد وفيصل محمد العزي  
محاسبون ومراجعون قانونيون

مدوح سليمان الماجد  
ترخيص رقم ٤٢٥ بتاريخ ١٤٣١/٠٧/١٨



الرياض - المملكة العربية السعودية  
في التاريخ: ٣٠ ذي القعده ١٤٤٤ هـ  
الموافق ٢٣ مايو ٢٠٢٣ م

| <u>الإضاح</u>                   | <u>٢٠٢٢ ديسمبر ٣١</u> | <u>٢٠٢١ ديسمبر ٣١</u> | <u>الأصول</u>                     |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| <u>الأصول المتداولة</u>         |                       |                       | النقدية وما في حكمها              |
|                                 | ١,١٩٠,٩٨٥             | ٧٩٤,٧٢٩               | (٣)                               |
|                                 | ١,١٩٠,٩٨٥             | ٧٩٤,٧٢٩               | إجمالي الأصول المتداولة           |
| <u>الأصول غير المتداولة</u>     |                       |                       | الاستثمارات العقارية              |
|                                 | ١٦,٠٦٨,٧٢٥            | ١٦,٦٨٠,٥٣٧            | (٤)                               |
|                                 | ٣                     | ٣                     | ممتلكات والات ومعدات              |
|                                 | ١٦,٠٦٨,٧٢٨            | ١٦,٦٨٠,٥٤٠            | (٥)                               |
|                                 | ١٧,٢٥٩,٧١٣            | ١٧,٤٧٥,٢٦٩            | أجمالي الأصول غير المتداولة       |
|                                 |                       |                       | إجمالي الأصول                     |
| <u>صافي الأصول والالتزامات</u>  |                       |                       |                                   |
| <u>الالتزامات المتداولة</u>     |                       |                       | مصرفوفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى |
|                                 | ٧٠,٨,٠٤٠              | ٧١٣,٠٢٠               | (٦)                               |
|                                 | ٧٠,٨,٠٤٠              | ٧١٣,٠٢٠               | أجمالي الالتزامات المتداولة       |
| <u>الالتزامات الغير متداولة</u> |                       |                       | مخصص مكافأة نهاية الخدمة          |
|                                 | ٤٨,٥٢٠                | -                     | (٧)                               |
|                                 | ٤٨,٥٢٠                | -                     | أجمالي الالتزامات الغير متداولة   |
|                                 | ٧٥٦,٥٤٠               | ٧١٣,٠٢٠               | أجمالي الالتزامات                 |
| <u>صافي الأصول</u>              |                       |                       |                                   |
| صافي الأصول الغير مقيدة         | ١٧,١٢٨,٤٥٦            | ١٧,٣٨٧,٥٣٢            |                                   |
| صافي الأصول المقيدة             | (٦٢٥٢٨٣)              | (٦٢٥٢٨٣)              |                                   |
| إجمالي صافي الأصول              | ١٦,٥٠٣,١٧٣            | ١٦,٧٦٢,٢٤٩            |                                   |
| إجمالي صافي الأصول والالتزامات  | ١٧,٢٥٩,٧١٣            | ١٧,٤٧٥,٢٦٩            |                                   |

تشكل الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٢) جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها

جمعية التنمية الأهلية بالروضة والاتصالات والبيان والواحة  
مسجلة بوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٤٠٤٣)

قائمة الأنشطة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي)

| إيضاح                            | غير المقيدة | المقيده   | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م |
|----------------------------------|-------------|-----------|------------------|------------------|
| الإيرادات والمكاسب:              |             |           |                  |                  |
| اشتراكات ورسوم وبرامج            | ١,٠٩٣,٣٨٣   | -         | ١,٠٩٣,٣٨٣        | ٩٣١,٦٨١          |
| إيرادات مرافق المراكز            | ٥٠,٦٠٥      | -         | ٥٠,٦٠٥           | ٦٦٥,٨٤٧          |
| التبرعات النقدية                 | ٢١٨,٠٠٠     | -         | ٢١٨,٠٠٠          | ٤٥٩,٠٠٠          |
| إيرادات مبالغ متنازل عنها        | -           | -         | -                | ١,٠٢٥,٠٠٠        |
| إناثات الوزارة                   | -           | -         | -                | ٢٧٥,٠٠٠          |
| اجمالي الإيرادات والمكاسب        | ١,٨١٦,٩٨٨   | -         | ١,٨١٦,٩٨٨        | ٢,٣٥٦,٥٢٨        |
| المصروفات والخسائر               |             |           |                  |                  |
| مصروفات البرامج والأنشطة         | (١,١٧٣,٦٦٧) | -         | (١,١٧٣,٦٦٧)      | (١,٨٠٠,٥٨٩)      |
| المصروفات العمومية والإدارية     | (٢٩٠,٥٨٥)   | -         | (٢٩٠,٥٨٥)        | (٤٣٠,٠٤٣)        |
| إسحاق الإستثمارات العقارية       | (٦١١,٨١٢)   | -         | (٦١١,٨١٢)        | -                |
| اجمالي المصروفات والخسائر        | (٢,٠٧٦,٠٦٤) | -         | (٢,٠٧٦,٠٦٤)      | (٢,٢٣٠,٦٣٢)      |
| التغير في صافي الأصول خلال السنة |             |           |                  |                  |
| صافي الأصول في بداية السنة       | (٢٥٩,٠٧٦)   | -         | (٢٥٩,٠٧٦)        | ١,١٢٥,٨٩٦        |
| صافي الأصول في نهاية السنة       | ١٧,٣٨٧,٥٣٢  | (٦٢٥,٢٨٣) | ١٦,٧٦٢,٢٤٩       | ١٥,٦٣٦,٣٥٣       |
|                                  | ١٧,١٢٨,٤٥٦  | (٦٢٥,٢٨٣) | ١٦,٥٠٣,١٧٣       | ١٦,٧٦٢,٢٤٩       |

تشكل الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (١٢) جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها

قائمة التدفقات النقدية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي)

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م |
|------------------|------------------|
| ١,١٢٥,٨٩٦        | (٢٥٩,٠٧٦)        |
| -                | ٤٨,٥٢٠           |
| -                | ٦١١,٨١٢          |
| <u>١,١٢٥,٨٩٦</u> | <u>٤٠١,٢٥٦</u>   |

التغير في صافي الأصول خلال السنة

تعديلات لتسوية صافي (الأصول) خلال السنة

مخصص مكافأة نهاية الخدمة المكون

إسهامات الاستثمارات العقارية

التغير في صافي الأصول بعد التسويات

|                  |                |
|------------------|----------------|
| ٤٦٤,٥٦٣          | -              |
| ١١٨,٦٥٥          | (٥٠٠)          |
| <u>١,٧٠٩,١١٤</u> | <u>٣٩٦,٢٥٦</u> |

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

التغير في ارصدة مدينة وأخرى

التغير في ارصدة دائنة وأخرى

صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية

|                    |          |
|--------------------|----------|
| (١,٠٢٥,٠٠٠)        | -        |
| <u>(١,٠٢٥,٠٠٠)</u> | <u>-</u> |

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

المسدود من القروض

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية

|                |                  |
|----------------|------------------|
| ٦٨٤,١١٤        | ٣٩٦,٢٥٦          |
| ١١٠,٦١٥        | ٧٩٤,٧٢٩          |
| <u>٧٩٤,٧٢٩</u> | <u>١,١٩٠,٩٨٥</u> |

التغير (بالنقص)/الزيادة من النقد وما يعادله خلال السنة

رصيد النقد وما يعادله أول السنة

رصيد النقد وما يعادله آخر السنة

إيضاحات حول القوائم المالية  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م  
(جميع المبالغ بالريال السعودي)  
**(١) نبذة عن الجمعية**

جمعية التنمية الاجتماعية الأهلية لأحياء (الروضة - الريان - الإتصالات - الواحة) - المنطقة الشرقية - تعمل بموجب الترخيص رقم (٤٠٤٣) بتاريخ ١٤٤٣/٨/٢٦ هـ والصادر بناءً على نظام الجمعيات والمؤسسات الأهلية الصادرة بموجب مرسوم ملكي.

- تمثل أهداف الجمعية فيما يلي:-
- تعزيز الانتماء وتنمية الروابط الاجتماعية بين الأهالى .
  - تلمس احتياجات المجتمع المحلي والتعبير عنها والمساهمة في تلبيتها بالشراكة مع الجهات المتخصصة .
  - تحسين واقع المجتمع المحلي في العمل والسلوك الشخصي والمشاركة المجتمعية .

تبدأ السنة المالية للجمعية من ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة ميلادية.

#### **(٢) أسس إعداد القوائم المالية**

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير المحاسبة للمنشآت غير الهدفية للربح المعتمدة في المملكة العربية السعودية ولنططلبات الإثبات والقياس والإفصاح الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية فيما لم تعالجه المعايير المحاسبية للمنشآت غير الهدفية للربح الصادرة عن الهيئة والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين الملائمة لظروف الجمعية.

#### **العرف المحاسبي للتكلفة التاريخية**

تقوم الجمعية بتسجيل أصولها وخصوصها طبقاً لمبدأ التكلفة الفعلية عند حدوثها ، ويتم تسجيل الإيرادات والمصروفات طبقاً لما يلي :-

#### **(أ) الإيرادات:**

(١) يتم إثبات التبرعات والصدقات والزكوات والمنح والهبات وكذلك كافة الإيرادات الأخرى المتنوعة طبقاً للأسماء المستحقة وذلك عند توافر الشروط التالية :-

(١/١) ان تتمتع الجمعية بسلطة إدارة التبرع أو التصرف فيه بأى شكل من أشكال التصرف بما يسمح لها تحديد كيفية الاستخدام في المستقبل.

(١/١/٢) ان تتوقع الجمعية الحصول على التبرع بدرجة معقولة من الثقة.

(١/١/٣) ان يكون التبرع قابلاً للقياس بدرجة معقولة من الموضوعية .

وفيما عدا ذلك يتم إثبات التبرعات والصدقات والزكوات والمنح والهبات وكذلك كافة الإيرادات الأخرى المتنوعة طبقاً للأسماء النقدى .

(٢) يتم إثبات ما يتم تلقيه من تبرعات في صورة خدمات أو تجهيزات أو منافع أو مرفاق ضمن الإيرادات وذلك عند إمكانية قياسها بحيث تعكس القيمة المقدرة لتلك التبرعات القيمة العادلة لتلك الخدمات أو المنافع أو التجهيزات .

#### **(ب) المصروفات:**

(١) يتم إثبات المصروفات العمومية والإدارية فور إستحقاقها طبقاً لمبدأ المستحقة .

(٢) يتم إثبات مصروفات الأنشطة فور إستحقاقها طبقاً لمبدأ المستحقة .

(٣) يتم إثبات مصروفات المساعدات المتنوعة والزكاة طبقاً للأساس النقدى .

ملخص لأهم السياسات المحاسبية  
استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير المحاسبية للمنشآت الغير هادفة للربح بالإضافة إلى متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم والتي يتطلب فيها استخدام التقديرات والاقتراءات التي قد تؤثر على مبالغ الأصول والخصوم وإيضاحات الأصول والخصوم المحتملة في تاريخ القوائم المالية، إضافة إلى الإيرادات والمصروفات المسجلة خلال تلك السنة وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات المتوفرة لدى الإدارة حول الأحداث والأنشطة إلا أن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

المخصصات

يتم إثبات المبالغ عند وجود التزامات (قانونية أو متوقعة) على الجمعية ناتجة عن أحداث سابقة، وأن تكاليف سداد هذه الالتزامات ستكون محتملة ويمكن قياسها بطريقة يمكن الاعتماد عليها.

ممتلكات وألات ومعدات

الاعتراف والقياس

تقاس بنود العقارات والألات والمعدات بالتكلفة بعد خصم مجمع الاستهلاك المتراكم ومجمع خسائر البيوط (التدني) في القيمة المتراكمة (إن وجدت). تشمل مثل هذه التكاليف كافة التكاليف اللازمة للاقتناء فيما عدا تكاليف الاقتراض عندما تكون الأجزاء الهامة من بند من العقارات والألات والمعدات ذات أعمار إنتاجية مختلفة فإنها تحتسب كبنود مستقلة (مكونات رئيسية) للعقارات والألات والمعدات.

يتم الاعتراف بتكلفة استبدال جزء هام من بند العقارات والألات والمعدات في القيمة الدفترية للبند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية كامنة إلى الجمعية وعندما يمكن قياس تلك التكاليف بشكل موثوق، يتم استبعاد القيمة الدفترية للبند المستبدل. يتم تسجيل تكاليف الخدمة اليومية للعقارات والألات والمعدات في قائمة الأنشطة . عندما يتطلب الأمر استبدال قطع مهمه لبند العقارات والألات والمعدات على فترات زمنية، يتم رسملة هذه القطع وتسهيلك وفقاً للأعمار الانتاجية وطرق إهالك الأصل ذو الصله، يتم إدراج تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى والتي لا ينطبق عليها شروط الرسملة، تدرج في قائمة الأنشطة حال تكبدها.

يتم إلغاء قيد أي بند من بنود العقارات والألات والمعدات عند استبعاده أو عدم توقع منافع اقتصادية مستقبلية للبند. يتم إدراج أي ربح أو خسارة ناشئة عن استبعاد أصل ما (المحتسب باعتباره الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل) في الأنشطة عند استبعاد الأصل.

النفقات اللاحقة للاقتناء

يتم قياس الأصل الثابت المسجل واظهاره في القوائم المالية للفترات المالية التي تلي تاريخ اقتناصه وفقاً لتكلفته التاريخية بعد تعديليها بمجمع الاستهلاك وعلى المنشآه ان تقوم برسملة المبالغ التي تنفق على الأصل الثابت بعد اقتناصه إذا توفرت فيها الشروط التالية:

- منافع اقتصادية مستقبلية تزيد من الأداء المعياري المقدر.

- زيادة العمر الانتاجي المقدر للأصل أو القدرة الإنتاجية.

- يمكن قياسها بشكل موثوق فيه ودرجها يعتمد عليها

اما المبالغ التي لا ينتج عنها منافع اقتصادية مستقبلية فيجب اثباتها كمصاروف فور حدوثها.

يتم الاعتراف بتكلفة استبدال جزء من أصل ثابت في القيمة الدفترية للأصل إذا كان من المحتمل الحصول على منفعة اقتصادية منه في المستقبل مع إمكانية قياس التكلفة بدقة، ويتم الاعتراف بتكلفة خدمة وصيانة والعمرات الدورية للأصول الثابتة كمحض في قائمة الأنشطة عند تكبدها، يتم إعادة النظر في طريقة الاستهلاك المطبقة والأعمار الإنتاجية للعقارات والألات والمعدات وقيمتها التخريبية عند إعداد القوائم المالية للجمعية إن لزم الأمر.

#### الاستهلاك

يحتسب الاستهلاك بناء على القيمة القابلة للاستهلاك والتي هي تكلفة أصل ما أو مبلغ آخر يحل مكان التكلفة ناقصاً قيمتها المتبقية (القيمة التخريبية). يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت طوال الأعمار الإنتاجية للموجودات ذات الصبة، علمًا بأنه لا يتم إسهام الأرضي.

\* يتم إهلاك المباني والإنشاءات المقامة على الأراضي المستأجرة من الغير على أساس العمر الافتراضي للمبني أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل. يحتسب الاستهلاك وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل على النحو التالي:

| <u>معدل الاستهلاك السنوي</u> | <u>النيد</u>            |
|------------------------------|-------------------------|
| %٢٠                          | السيارات ووسائل نقل     |
| %١٥                          | اثاث ومفروشات           |
| %٢٥                          | العدد والأجهزة والأدوات |

يُجرى مراجعة على القيم المتبقية للعقارات والألات والمعدات وأعمارها الإنتاجية وطرق استهلاكها إذا دعت الحاجة لذلك، وتعديل بأثر مستقبلي متى كان ذلك مناسباً.

#### مشروعات تحت التنفيذ

يتم اثبات مشروعات تحت التنفيذ بتكلفة ناقصاً أي إنخفاض مثبت في القيمة (إن وجد). عندما تكون الأصول جاهزة للأستخدام في الغرض الذي انشأت من أجله يتم رسملة مشروعات تحت التنفيذ ضمن العقارات والألات والمعدات الملائمة وفقاً لسياسات الجمعية.

**الأصول غير الملموسة**

يتم قياس الأصول غير الملموسة المقننة بشكل مستقل بالتكلفة عند الاعتراف الأولى. بعد الاعتراف الأولي، تتحمل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وخسائر انخفاض متراكم إن وجدت. لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة المنتجة داخلياً ويتم إظهار المصروفات ذات العلاقة في قائمة الأنشطة في العام الذي يتم تكبدها. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة طوال أعمارها الانتاجية ويتم تقييمها لمعرفة إن كان هناك انخفاضاً في قيمتها حيثما توافر مؤشر على احتمالية تعرضها لانخفاض في القيمة.

يتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للأصل غير الملموس ذي العمر الانتاجي المحدد على الأقل في نهاية كل فترة تقرير مالي.

يتم الأخذ في الاعتبار التغيرات في العمر الانتاجي المتوقع أو النموذج المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية الكامنة في الأصل من أجل تعديل فترة أو طريقة الإطفاء حسبما هو ملائم ويتم التعامل مع هذه التغيرات كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إدراج مصاريف الإطفاء على الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الانتاجية المحددة في قائمة الأنشطة ضمن فئة المصروفات بما يتلاءم مع وظيفة هذه الموجودات غير الملموسة.

يتم قياس الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إلغاء الاعتراف بالأصل غير الملموس على أساس الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل ويتم الإدراج في قائمة الأنشطة عند استبعاد الأصل.

يتم اختيار الموجودات غير الملموسة ذات العمر الانتاجي غير المحدد لمعرفة الانخفاض في القيمة السنوي على مستوى الوحدة المحددة للنقد، كما هو ملائم، وعندما تشير الظروف إلى احتمالية أن تكون القيمة الدفترية قد تعرضت لانخفاض.

**(أ) الأصول المالية**

**الاثبات الأولي**

يبت الأصل المالي فقط عندما تصبح المؤسسة طرفاً في النصوص التعاقدية للإداه ويتم إثباته بسعر المعاملة وتتضمن الأصول المالية للمؤسسة النقد وما يعادله والمدمن المدينة والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والاستثمارات بالتكلفة.

بالنسبة لأدوات الدين طويلة الأجل تقادس بالتكلفة المستنفدة باستخدام طريقة الفائدة الحقيقية وتقادس أدوات الدين قصيرة الأجل بـالمبلغ النقدي غير المخصوم أو العوض النقدي الذي يتوقع أن يتم استلامه.

وتقادس الاستثمارات في الأسمى بفرض الماتجرة والتي يمكن قياس قيمتها العادلة وذلك بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر أما الاستثمارات الأخرى فتقادس بالتكلفة مطروحاً منها هبوط القيمة (إن وجد).

ويتم عكس خسارة هبوط القيمة المثبتة سابقاً إلى الحد الذي لا يزيد عما كانت ستكون عليه قيمة المبلغ الدفتري وتثبت مبلغ العكس في الربح أو الخسارة، ويتم الغاء إثبات الأصل المالي فقط عندما تنقضى الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الأصل المالي أو تتم تسويتها أو تحول الجمعية إلى حد كبير - جميع المخاطر ومكافآت ملكية الأصل المالي إلى طرف آخر أو تكون الجمعية قد حولت السيطرة على الأصل إلى طرف آخر.

**(ب) التزامات مالية**

**الاثبات الأولي**

يبت الالتزام المالي فقط عندما تصبح الجمعية طرفاً في النصوص التعاقدية للإداه ويتم إثباته بـسعر المعاملة الغاء إثبات الالتزام المالي يتم الغاء إثبات الالتزام المالي فقط عندما يتم اطفاؤه أي عندما يتم الوفاء بالالتزام المحدد في العقد أو الغائه.

إيضاحات حول القوائم المالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي)

**المخزون (بالصافو)**

(أ) المخزون من البضاعة المتبع بها للجمعية والتي لم تصرف حتى تاريخ القوائم المالية يتم إثباتها بسعر تقييمها عند إسلامها.

(ب) المخزون من البضاعة المشتراء يتم إثباتها على أساس التكلفة الفعلية وطبقاً لطريقة الوارد أولاً يصرف، أولاً وذلك بالنسبة للمواد الغذائية والأدوية.

#### ذمم مدينة تجارية

تمثل الذمم المدينة التجارية المبالغ المستحقة من العملاء عن بيع بضائع أو تقديم خدمات في سياق العمل الاعتيادي. يتم تصنيفها كأصول متداولة إذا كان من المتوقع تحصيل هذه المبالغ في خلال سنة واحدة أو أقل. وخلافاً لذلك يتم عرضها كأصول غير متداولة، يتم إثبات الذمم المدينة التجارية مبدئياً بالقيمة العادلة (المبالغ الأصلية للمفواتي) وتقياس لاحقاً بالتكلفة المستنفدة باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي، ناقصاً الانخفاض في الذمم المدينة التجارية. يتم عمل الانخفاض في الذمم المدينة التجارية، إن وجدت عندما يكون هناك دليل موضوعي على عدم تمكن الجمعية من تحصيل جميع المبالغ المستحقة بموجب الشروط الأصلية للذمم المدينة. يتم قيد الانخفاض في الذمم المدينة التجارية المكون كمحض في قائمة الأنشطة وتظهر تحت بند المصروفات. عندما تكون الذمم غير قابلة للتحصيل يتم شطبها. تُقيد أي مبالغ تُسرد في وقت لاحق للذمم قد تم شطبها سابقاً بقيد دائن على المصروفات في قائمة الأنشطة.

#### النقد وما يعادله

أغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، يتكون بند النقد وما يعادله من أرصدة النقد في الصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل ذات سيولة عالية والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

#### مخصص مكافأة نهاية الخدمة

تحصين الجمعية مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بموجب شروط أنظمة العمل والعمال في المملكة العربية السعودية ويحمل علي قائمة الأنشطة، يتم حساب مبلغ الالتزام بالقيمة الحالية للامتيازات المكتسبة التي تُستحق للموظف فيما لو ترك الموظف عمله كما في تاريخ قائمة المركز المالي، يتم حساب المبالغ المسددة عند نهاية الخدمة علي أساس رواتب وبدلات الموظفين الأخيرة وعدد سنوات خدمتهم المتراكمة كما هو موضح في أنظمة المملكة العربية السعودية.

#### في حالة عدم الاستعانة بخبر أكتواري

لم يتم استخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة لقياس الالتزامات وتلفتها الخاصة بمكافأة نهاية الخدمة نظراً لما يتطلبه ذلك من جهد وتكلفة لأمير لها حيث أن عدد الموظفين محدود، كذلك من غير المتوقع حدوث تغيرات جوهرية في الفروض المؤثرة في احتساب المخصص.

#### ذمم دائنة تجارية

الذمم الدائنة التجارية هي عبارة عن التزامات بسداد قيمة البضائع أو الخدمات التي يتم الحصول عليها في سياق العمل الاعتيادي من الموردين. يتم تصنيف الذمم الدائنة التجارية كالتزامات متداولة إذا كانت الذمم مستحقة السداد خلال سنة واحدة أو أقل. وخلافاً لذلك يتم عرضها كالتزامات غير متداولة. يتم إثبات الذمم الدائنة التجارية مبدئياً بالقيمة العادلة وتقياس لاحقاً بالتكلفة المستنفدة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي)

**أرصدة مستحقة وذمم دائنة أخرى**

تتمثل في قيمة الإلتزامات المستحقة السداد مستقبلاً مقابل مستحقات أخرى حصلت عليها الجمعية سواء صدر عنها أو لم يتم بعد إصدار فواتيرها.

**الترعات العينية**

يتم قيد التبرعات العينية بالقيمة القابلة للتحقق في الفترة المحاسبية التي تم الإستلام فيها وعند تunar الوصول إلى القيمة القابلة للتحقق لتلك السلع فإنه يجب تأجيل الإعتراف بتلك التبرعات إلى حين بيعها.

**الأصول غير المقيدة**

هي الأصول التي لا تخضع لقيود من جانب المتبرع ومن ثم فهي تقع تحت السيطرة الكاملة للجمعية وقد تكون الأصول غير المقيدة أصول مالية أو عينية

**الأصول المقيدة**

هي الأصول الخاضعة لقيود من جانب المتبرع وهذه القيود مرتبطة باستخدام تلك الأصول لأغراض محددة سواء من حيث قيود الاستخدام أو قيود التوقيت وقد تكون الأصول غير المقيدة أصول مالية أو عينية

**التغير في صافي الأصول غير المقيدة**

يمثل مقدار الزيادة أو النقص الناتج من الآتي الإيرادات والمصروفات والمكاسب والخسائر التي لا تمثل تغيير في صافي الأصول المقيدة. التحويلات وإعادة التصنيف من وإلى فئات صافي الأصول الأخرى نتيجة رفع القيود من قبل المتبرع أو انقضاء القيد بمرور الوقت أو استيفائه من قبل الجمعي

**التغير في صافي الأصول المقيدة**

يمثل مقدار الزيادة والنقص من الآتي التبرعات التي تخضع لقيود المتبرع والتي ترفع إما بمرور الوقت أو باستيفائها من قبل الجمعية. التحويلات وإعادة التصنيف من وإلى صافي الأصول الأخرى نتيجة رفع القيود من قبل المتبرع أو انقضاء القيد بمرور الوقت أو استيفاءه من قبل الجمعية

جمعية التنمية الأهلية بالروضة والاتصالات والريان والواحة  
مسجلة بوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٤٠٤٣)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي)

(٣) النقد وما يعادله

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م |                 |
|------------------|------------------|-----------------|
| ٧٩٤,٧٢٩          | ١,١٩٠,٩٨٥        | مصرف الراجحي    |
| <b>٧٩٤,٧٢٩</b>   | <b>١,١٩٠,٩٨٥</b> | <b>الإجمالي</b> |

(٤) الاستثمارات العقارية

| الإجمالي          | مباني             | أراضي            | التكلفة                    |
|-------------------|-------------------|------------------|----------------------------|
| ١٦,٦٨٠,٥٣٧        | ١٥,٢٩٥,٢٩٠        | ١,٣٨٥,٢٤٧        | في ١ يناير ٢٠٢٢ م          |
| <b>١٦,٦٨٠,٥٣٧</b> | <b>١٥,٢٩٥,٢٩٠</b> | <b>١,٣٨٥,٢٤٧</b> | <b>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م</b> |
| -                 | -                 | -                | <u>الاستهلاك</u>           |
| ٦١١,٨١٢           | ٦١١,٨١٢           | -                | في ١ يناير ٢٠٢٢ م          |
| <b>٦١١,٨١٢</b>    | <b>٦١١,٨١٢</b>    | <b>-</b>         | <b>استهلاك خلال السنة</b>  |
| -                 | -                 | -                | في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م        |
| ١٦,٠٦٨,٧٢٥        | ١٤,٦٨٣,٤٧٨        | ١,٣٨٥,٢٤٧        | صافي القيمة الدفترية       |
| <b>١٦,٦٨٠,٥٣٧</b> | <b>١٥,٢٩٥,٢٩٠</b> | <b>١,٣٨٥,٢٤٧</b> | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م    |
| <b>١٦,٦٨٠,٥٣٧</b> | <b>١٥,٢٩٥,٢٩٠</b> | <b>١,٣٨٥,٢٤٧</b> | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م    |

(٥) الممتلكات والمعدات

| الإجمالي         | الأثاث والمفروشات | سيارات ووسائل نقل | الات ومعدات وأجهزة | التكلفة                        |
|------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|
| ٢,٣١٠,٦٢٢        | ٢٣٥,٠٩٣           | ٥٦٨,٦٩٠           | ١,٥٠٦,٨٣٩          | في ١ يناير ٢٠٢٢ م              |
| <b>٢,٣١٠,٦٢٢</b> | <b>٢٣٥,٠٩٣</b>    | <b>٥٦٨,٦٩٠</b>    | <b>١,٥٠٦,٨٣٩</b>   | <b>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م</b>     |
| -                | -                 | -                 | -                  | <u>الاستهلاك</u>               |
| ٢,٣١٠,٦١٩        | ٢٣٥,٠٩٢           | ٥٦٨,٦٨٩           | ١,٥٠٦,٨٣٨          | في ١ يناير ٢٠٢٢ م              |
| <b>٢,٣١٠,٦١٩</b> | <b>٢٣٥,٠٩٢</b>    | <b>٥٦٨,٦٨٩</b>    | <b>١,٥٠٦,٨٣٨</b>   | <b>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م</b>     |
| -                | -                 | -                 | -                  | <u>صافي القيمة الدفترية</u>    |
| ٣                | ١                 | ١                 | ١                  | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م        |
| <b>٣</b>         | <b>١</b>          | <b>١</b>          | <b>١</b>           | <b>كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م</b> |

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي)

| <u>٢٠٢١ ديسمبر ٣١</u> | <u>٢٠٢٢ ديسمبر ٣١</u> |
|-----------------------|-----------------------|
| ٥٢٣,٠٢٠               | ٥١٨,٠٢٠               |
| ١٩٠,٠٠٠               | ١٩٠,٠٠٠               |
| <u>٧١٣,٠٢٠</u>        | <u>٧٠٨,٠٢٠</u>        |

**(٦) مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى**

|                  |
|------------------|
| مصروفات مستحقة   |
| أرصدة دائنة أخرى |
| <b>الإجمالي</b>  |

| <u>٢٠٢١ ديسمبر ٣١</u> | <u>٢٠٢٢ ديسمبر ٣١</u> |
|-----------------------|-----------------------|
| -                     | -                     |
| -                     | ٤٨,٥٢٠                |
| <u>-</u>              | <u>٤٨,٥٢٠</u>         |

**(٧) مخصص مكافأة نهاية الخدمة**

|                              |
|------------------------------|
| رصيد المخصص أول العام        |
| يضاف : المكون خلال العام     |
| <b>رصيد المخصص آخر العام</b> |

| <u>٢٠٢١ ديسمبر ٣١</u> | <u>٢٠٢٢ ديسمبر ٣١</u> |
|-----------------------|-----------------------|
| ٨١٥,٤٢٠               | ٤٢٥,٩٧٢               |
| ٧٧٣,٥٩٣               | ٢١٧,٦٧٩               |
| ٢١١,٥٧٥               | ٢١٢,٣٦٠               |
| -                     | ٢٤,٩٥٠                |
| -                     | ٢٩٢,٧٠٦               |
| <u>١,٨٠٠,٥٨٨</u>      | <u>١,١٧٣,٦٦٧</u>      |

**(٨) مصروفات البرامج والأنشطة**

|                                 |
|---------------------------------|
| برنامج ملتقى البراعم            |
| برنامج القسم النسائي            |
| برنامج مركز حي الروضة الاجتماعي |
| برنامج التسويق                  |
| الاستثمار (مرافق المركز)        |
| <b>الإجمالي</b>                 |

جمعية التنمية الأهلية بالروضة والاتصالات والريان والواحة  
مسجلة بوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٤٤٣)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمه)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م  
(جميع المبالغ بالريال السعودي)

| ٢٠٢٢ ديسمبر ٣١ | ٢٠٢١ ديسمبر ٣١ | مصروفات عمومية وإدارية (٩)                   |
|----------------|----------------|--|
| ١٣٨,١٣٤        | ١٨٤,٧٥٠        | الرواتب والأجور الأساسية                     |
| ٢٣٥,٢٧٤        | ٤٨,٥٢٠         | مصروفات نهاية الخدمة                         |
| ١٠,٥٣٦         | ٢١,٤٠٠         | التأمين الطبي                                |
| ١١,٢٤٣         | ١٦,١٧٩         | رسوم حكومية                                  |
| -              | ٨,٠٠٠          | الكهرباء                                     |
| -              | ٤,٢٠٠          | صيانة وإصلاح - أجهزة الحاسوب الالي وملحقاتها |
| ٤,٤٠١          | ٣,٧٧١          | الهاتف والفاكس والإنترنت                     |
| ٤,٥٦٧          | ٢,١٢١          | تأمينات اجتماعية                             |
| ٢٤,٦٥٠         | -              | نذاكر سفر وإجازات                            |
| ٤٧٦            | -              | ضيافة ونظافة                                 |
| ٧٦٢            | ١,٦٤٤          | قرطاسية ومطبوعات                             |
| <b>٤٣٠,٠٤٣</b> | <b>٢٩٠,٥٨٥</b> | <b>الإجمالي</b>                              |

**(١٠) إدارة المخاطر**

**مخاطر أسعار الفائدة**

لأعد مخاطر أسعار الفائدة السوقية ذات أهمية بالنسبة للجمعية حيث ليس لديها قروض تحمل فوائد.

**مخاطر السيولة**

تمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الجمعية على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالالتزامات المالية حال استحقاقها. تم مراقبة احتياجات السيولة دوريًا وتعمل الإدارة على التأكد من توفر سيولة كافية لمقابلة أي التزامات عند استحقاقها. ولا تعتقد الإدارة أن الجمعية معرضة لمخاطر مؤثرة تتعلق بالسيولة لطبيعة نشاط الجمعية ومحدودية الالتزامات مقارنة بالأصول.

**مخاطر الائتمان**

تمثل مخاطر الائتمان في اخفاق العميل أو الطرف المقابل في أداء مالية في الوفاء بالتزامه قبل الجمعية والسبب في تكب خسارة مالية. إن الأدوات المالية الخاصة بالجمعية التي يمكن أن تتعرض لمخاطر الائتمان تتضمن بشكل أساسى أرصدة البنك والذمم المدينة الأخرى. تقوم الجمعية بإيداع أموالها في مصارف مالية ذات موثوقية وذات قدرة إئتمانية عالية ولا تتوقع الإدارة وجود مخاطر إئتمان هامة تنتج من ذلك، وتقوم الإدارة بمراقبة الذمم المدينة الأخرى ولا تتوقع وجود مخاطر إئتمان هامة تتعلق بالذمم المدينة.

**مخاطر أسعار العملات**

تمثل مخاطر أسعار العملات في التغيرات والتذبذبات المحتملة في معدلات العملات التي قد تؤثر سلباً على قيم الأصول والالتزامات أو على التدفقات النقدية. وترافق الإدارة تقلبات أسعار العملات وتعتقد أن تأثير مخاطر أسعار العملات غير مؤثر لأن معظم تعاملاتها على المستوى المحلي.

**(١١) أرقام المقارنة**

تم إعادة تبويب أرقام المقارنة لتتماشى مع تبويب السنة

**(١٢) اعتماد القوائم المالية**

تمت الموافقة والإعتماد للقوائم المالية للجمعية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢٣-٠٤-١٣ م